



Marktgemeinde **Mettersdorf** am Saßbach  
Katastralgemeinden: Landorf - Mettersdorf - Rannersdorf - Rohrbach a.R. - Zehensdorf  
A-8092 Mettersdorf am Saßbach 85 Tel: 03477/2301 Fax: 03477/23016  
<http://mettersdorf-sassbach.gv.at> e-mail: [gde@mettersdorf.com](mailto:gde@mettersdorf.com)

Zahl: 16/2017

Mettersdorf, am 07.09.2017

**Gegenstand: Scheucher Holzindustrie GmbH, Zehensdorf 100, A-8092 Mettersdorf**

## Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **05.09.2017** hat/haben **Scheucher Holzindustrie GmbH, Zehensdorf 100, A-8092 Mettersdorf**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die/den **Neubau einer Produktionshalle 2.3. und einem Lacklager Container** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) **Nr.: 1987, 2006/2, EZ: 323, KG: Zehensdorf**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i. d. g. F. die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für die/den

### **Neubau einer Produktionshalle 2.3. und einem Lacklager Container**

mit dem Zusammentritt am

***Montag, 25.9.2017, um ca. 8.30 Uhr in Zehensdorf 100 (Büro)***

angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Johann Schweigler**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

**Ergeht an:**

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| Bauwerber:                       | Scheucher Holzindustrie GmbH,<br>Zehensdorf 100, A-8092 Mettersdorf   |
| Grundeigentümer:                 | Scheucher Holzindustrie GmbH,<br>Zehensdorf 100, A-8092 Mettersdorf   |
| Nachbarn                         | Kaufmann Thomas, Zehensdorf 27, A-8092 Mettersdorf<br>Ing. Salzinger Franz, Zehensdorf 25, A-8092 Mettersdorf<br>Kahr Alfred, Zehensdorf 24, A-8092 Mettersdorf<br>Ing. Kupfer Hubert, Zehensdorf 22, A-8092 Mettersdorf<br>Pircher Maria, Zehensdorf 44, A-8092 Mettersdorf<br>Pfleger Franz, Zehensdorf 44, A-8092 Mettersdorf<br>Pfleger Marianne, Zehensdorf 44, A-8092 Mettersdorf<br>Boden Karl, Zehensdorf 21, A-8092 Mettersdorf<br>Boden Rosa, Zehensdorf 21, A-8092 Mettersdorf<br>Ing. Scheucher Karl, Zehensdorf 29, A-8092 Mettersdorf<br>Mag. Scheucher Isabella, Zehensdorf 29, A-8092 Mettersdorf<br>Pechtigam Margit, Zehensdorf 20, A-8092 Mettersdorf<br>Baubezirksleitung z. H. Hr. Fröhlich Thomas,<br>Bismarckstr. 11-13, A-8330 Feldbach<br>Marktgemeinde Mettersdorf,<br>Mettersdorf 85, A-8092 Mettersdorf |
| Verfasser der Projektunterlagen: | Haas Fertigbau, Radersdorf 62, A-8263 Großwilfersdorf   |
| Sonstige:                        | Freiw. Feuerwehr Zehensdorf, z.H. HBI Scheucher Johann,<br>Zehensdorf 14, A-8092 Mettersdorf<br>Energie Steiermark, Gosdorf 200, A-8482 Gosdorf<br>Abwassergen. Zehensdorf Obm. Kaufmann Karl,<br>Zehensdorf 10, A-8092 Mettersdorf<br>Telekom Austria TA AG, Exerzierplatzstraße 34, A-8051 Graz   |
| Sachverständige:                 | Bmst. Ing. Röck Alois, An der Mur 10, A-8461 Ehrenhausen<br>Ing. Fladerer Erich, Karl-Bienensteinweg 3, A-8480 Mureck   |
| Verhandlungsleiter:              | Bgm. Johann Schweigler  |

Der Bürgermeister:



Johann Schweigler