



Marktgemeinde **Mettersdorf** am Saßbach
Katastralgemeinden: Landorf - Mettersdorf - Rannersdorf - Rohrbach a.R. - Zehensdorf
A-8092 Mettersdorf am Saßbach 85 Tel: 03477/2301 Fax: 03477/23016
<http://mettersdorf-sassbach.gv.at> e-mail: gde@mettersdorf.com

Zahl: 21/2017

Mettersdorf, am 10.10.2017

**Gegenstand: Neubauer Christian, Rannersdorf 87, A-8092 Mettersdorf
Neubauer Ingrid, Rannersdorf 87, A-8092 Mettersdorf**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **05.10.2017** hat/haben **Neubauer Christian, Rannersdorf 87, A-8092 Mettersdorf und Neubauer Ingrid, Rannersdorf 87, A-8092 Mettersdorf**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die/den **Neubau - PKW Unterstellplatz mit Photovoltaikanlage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) **Nr.: 1277/2, EZ: 546, KG: Rannersdorf**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i. d. g. F. die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für die/den

Neubau - PKW Unterstellplatz mit Photovoltaikanlage

mit dem Zusammentritt am

Montag, dem 23.10.2017, um ca. 8.00 Uhr in Rannersdorf 87

angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Johann Schweigler**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Erght an:

Bauwerber:	Neubauer Christian, Rannersdorf 87, A-8092 Mettersdorf Neubauer Ingrid, Rannersdorf 87, A-8092 Mettersdorf
Grundeigentümer:	Neubauer Ingrid, Rannersdorf 87, A-8092 Mettersdorf
Nachbarn	Rebene Harald, Oberer Markt 115/Top 2, A-8410 Wildon Hötzl Maria, Rannersdorf 57, A-8092 Mettersdorf Mag. Spielhofer Christine, Taborstraße 64/1/10, A-1020 Wien Holler Bettina, Rannersdorf 96, A-8092 Mettersdorf Marx Markus, Mettersdorf 102, A-8092 Mettersdorf Ing. Holler Franz, Rannersdorf 96, A-8092 Mettersdorf Prutsch Stefan, Siebing 8, A-8481 Weinburg am Saßbach Prutsch Elisabeth, Siebing 8, A-8481 Weinburg am Saßbach Zelzer Walter, Rannersdorf 88, A-8092 Mettersdorf Zelzer Monika, Rannersdorf 88, A-8092 Mettersdorf Rebene Alois, Rannersdorf 19, A-8092 Mettersdorf Koitz Gabriele, Siebing 8, A-8481 Weinburg am Saßbach Koitz Josef, Siebing 8, A-8481 Weinburg Marktgemeinde Mettersdorf, Mettersdorf 85, A-8092 Mettersdorf
Verfasser der Projektunterlagen:	Kapper Bau GmbH, Pölzengraben 24, A-8083 Sankt Stefan im Rosental
Sonstige:	Energie Steiermark, Gosdorf 200, A-8482 Gosdorf Abwassergen. Rannersdorf Obm. Cisek Martin, Rannersdorf 48, A-8092 Mettersdorf Telekom Austria TA AG planinfo.sued@a1telekom.at , Exerzierplatzstraße 34, A-8051 Graz
Sachverständige:	Bmst. Ing. Röck Alois, An der Mur 10, A-8461 Ehrenhausen
Verhandlungsleiter:	Bgm. Johann Schweigler

Der Bürgermeister:



Johann Schweigler