



Marktgemeinde **Mettersdorf** am Saßbach
Katastralgemeinden: Landorf - Mettersdorf - Rannersdorf - Rohrbach a.R. - Zehensdorf
A-8092 Mettersdorf am Saßbach 85 Tel: 03477/2301 Fax: 03477/23016
<http://mettersdorf-sassbach.gv.at> e-mail: gd@mettersdorf.com

Zahl: 15/2017

Mettersdorf, am 07.09.2017

Gegenstand: Scheucher Holzindustrie GmbH, Zehensdorf 100, A-8092 Mettersdorf

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **05.09.2017** hat/haben **Scheucher Holzindustrie GmbH, Zehensdorf 100, A-8092 Mettersdorf**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die/den **Neubau einer Produktionshalle 4.1 mit angebautem Büro und überdachtem Verbindungsgang sowie Parkplatzflächen** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) Nr.: **1783/2, 1786, 1987, 1981/2, 1979, 1981/1, 1787, EZ: 323, KG: Zehensdorf**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i. d. g. F. die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für die/den

Neubau einer Produktionshalle 4.1 mit angebautem Büro und überdachtem Verbindungsgang sowie Parkplatzflächen

mit dem Zusammentritt am

Montag, 25.9.2017, um ca. 8.30 Uhr in Zehensdorf 100 (Büro)

angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Johann Schweigler**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Erght an:

Bauwerber:	Scheucher Holzindustrie GmbH, Zehensdorf 100, 8092 Mettersdorf
Grundeigentümer:	Scheucher Holzindustrie GmbH, Zehensdorf 100, 8092 Mettersdorf Ing. Scheucher Karl, Zehensdorf 29, 8092 Mettersdorf Mag. Scheucher Isabella, Zehensdorf 29, A-8092 Mettersdorf
Nachbarn	Boden Karl, Zehensdorf 21, A-8092 Mettersdorf Boden Rosa, Zehensdorf 21, A-8092 Mettersdorf Ing. Salzinger Franz, Zehensdorf 25, A-8092 Mettersdorf Kahr Alfred, Zehensdorf 24, A-8092 Mettersdorf Pircher Maria, Zehensdorf 44, A-8092 Mettersdorf Pfleger Marianne, Zehensdorf 44, A-8092 Mettersdorf Pfleger Franz, Zehensdorf 44, A-8092 Mettersdorf Ing. Kupfer Hubert, Zehensdorf 22, A-8092 Mettersdorf Pechtigam Margit, Zehensdorf 20, A-8092 Mettersdorf Wurzinger Herbert, Zehensdorf 18, A-8092 Mettersdorf Baubezirksleitung z. H. Hr. Fröhlich Thomas, Bismarckstr. 11-13, A-8330 Feldbach Marktgemeinde Mettersdorf, Mettersdorf 85, A-8092 Mettersdorf
Verfasser der Projektunterlagen:	Haas Fertigbau, Radersdorf 62, A-8263 Großwilfersdorf
Sonstige:	Feuerwehr Zehensdorf, z.H. Hr.HBI Scheucher Johann, Zehensdorf 14, A-8092 Mettersdorf Energie Steiermark, Gosdorf 200, A-8482 Gosdorf Abwassergen. Zehensdorf Obm. Kaufmann Karl, Zehensdorf 10, A-8092 Mettersdorf Telekom Austria TA AG, Exerzierplatzstraße 34, A-8051 Graz
Sachverständige:	Bmst. Ing. Röck Alois, An der Mur 10, A-8461 Ehrenhausen Ing. Fladerer Erich, Karl-Bienensteinweg 3, A-8480 Mureck
Verhandlungsleiter:	Bgm. Johann Schweigler

Der Bürgermeister:



Johann Schweigler