



Zahl: 1/2018

Mettersdorf, am 14.02.2018

**Gegenstand: Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **17.01.2018** hat/haben **Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. und Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die/den **Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) **Nr.: 1357/1, EZ: 110, KG: Zehensdorf**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i. d. g. F. die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für die/den

Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage

mit dem Zusammentritt am

Montag, 5. März 2018, um ca. 8.30 Uhr in Gaberling 68

angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Johann Schweigler**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der

mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber:	Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Grundeigentümer:	Prutsch Helmut, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf Prutsch Theresia, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf
Nachbarn	Prutsch Alfred, Gaberling 69, A-8092 Mettersdorf Prutsch Herbert, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Prutsch Maria, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Maier Robert, Marchtring 27, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Neubauer Christian, Gaberling 48, A-8092 Mettersdorf Wiener Gerhard, Marchtring 24, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Marktgemeinde Mettersdorf, Mettersdorf 85, A-8092 Mettersdorf
Verfasser der Projektunterlagen:	Frohnwieser Bau GmbH, Mittertorstraße 5 - 7, A-8480 Mureck
Sonstige:	Abwassergemeinschaft Töppach, Obm. Prisching Manfred, Landorf 6, A-8092 Mettersdorf Energie Steiermark, Gosdorf 200, A-8482 Gosdorf Telekom Austria TA AG planinfo.sued@a1telekom.at , Exerzierplatzstraße 34, A-8051 Graz
Sachverständige:	Bmst. Ing. Röck Alois, An der Mur 10, A-8461 Ehrenhausen Ing. Fladerer Erich, Karl-Bienensteinweg 3, A-8480 Mureck
Verhandlungsleiter:	Bgm. Johann Schweigler

Der Bürgermeister:



Johann Schweigler



Zahl: 1/2018

Mettersdorf, am 14.02.2018

**Gegenstand: Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **17.01.2018** hat/haben **Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. und Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die/den **Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) **Nr.: 1357/1, EZ: 110, KG: Zehensdorf**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i. d. g. F. die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für die/den

Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage

mit dem Zusammentritt am

Montag, 5. März 2018, um ca. 8.30 Uhr in Gaberling 68

angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Johann Schweigler**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der

mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber:	Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Grundeigentümer:	Prutsch Helmut, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf Prutsch Theresia, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf
Nachbarn	Prutsch Alfred, Gaberling 69, A-8092 Mettersdorf Prutsch Herbert, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Prutsch Maria, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Maier Robert, Marchtring 27, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Neubauer Christian, Gaberling 48, A-8092 Mettersdorf Wiener Gerhard, Marchtring 24, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Marktgemeinde Mettersdorf, Mettersdorf 85, A-8092 Mettersdorf
Verfasser der Projektunterlagen:	Frohnwieser Bau GmbH, Mittertorstraße 5 - 7, A-8480 Mureck
Sonstige:	Abwassergemeinschaft Töppach, Obm. Prisching Manfred, Landorf 6, A-8092 Mettersdorf Energie Steiermark, Gosdorf 200, A-8482 Gosdorf Telekom Austria TA AG planinfo.sued@a1telekom.at , Exerzierplatzstraße 34, A-8051 Graz
Sachverständige:	Bmst. Ing. Röck Alois, An der Mur 10, A-8461 Ehrenhausen Ing. Fladerer Erich, Karl-Bienensteinweg 3, A-8480 Mureck
Verhandlungsleiter:	Bgm. Johann Schweigler

Der Bürgermeister:



Johann Schweigler



Zahl: 1/2018

Mettersdorf, am 14.02.2018

**Gegenstand: Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **17.01.2018** hat/haben **Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. und Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die/den **Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) **Nr.: 1357/1, EZ: 110, KG: Zehensdorf**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i. d. g. F. die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für die/den

Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage

mit dem Zusammentritt am

Montag, 5. März 2018, um ca. 8.30 Uhr in Gaberling 68

angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Johann Schweigler**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der

mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber:	Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Grundeigentümer:	Prutsch Helmut, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf Prutsch Theresia, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf
Nachbarn	Prutsch Alfred, Gaberling 69, A-8092 Mettersdorf Prutsch Herbert, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Prutsch Maria, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Maier Robert, Marchtring 27, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Neubauer Christian, Gaberling 48, A-8092 Mettersdorf Wiener Gerhard, Marchtring 24, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Marktgemeinde Mettersdorf, Mettersdorf 85, A-8092 Mettersdorf
Verfasser der Projektunterlagen:	Frohnwieser Bau GmbH, Mittertorstraße 5 - 7, A-8480 Mureck
Sonstige:	Abwassergemeinschaft Töppach, Obm. Prisching Manfred, Landorf 6, A-8092 Mettersdorf Energie Steiermark, Gosdorf 200, A-8482 Gosdorf Telekom Austria TA AG planinfo.sued@a1telekom.at , Exerzierplatzstraße 34, A-8051 Graz
Sachverständige:	Bmst. Ing. Röck Alois, An der Mur 10, A-8461 Ehrenhausen Ing. Fladerer Erich, Karl-Bienensteinweg 3, A-8480 Mureck
Verhandlungsleiter:	Bgm. Johann Schweigler

Der Bürgermeister:



Johann Schweigler



Zahl: 1/2018

Mettersdorf, am 14.02.2018

**Gegenstand: Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **17.01.2018** hat/haben **Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. und Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die/den **Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) **Nr.: 1357/1, EZ: 110, KG: Zehensdorf**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i. d. g. F. die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für die/den

Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage

mit dem Zusammentritt am

Montag, 5. März 2018, um ca. 8.30 Uhr in Gaberling 68

angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Johann Schweigler**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der

mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber:	Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Grundeigentümer:	Prutsch Helmut, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf Prutsch Theresia, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf
Nachbarn	Prutsch Alfred, Gaberling 69, A-8092 Mettersdorf Prutsch Herbert, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Prutsch Maria, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Maier Robert, Marchtring 27, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Neubauer Christian, Gaberling 48, A-8092 Mettersdorf Wiener Gerhard, Marchtring 24, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Marktgemeinde Mettersdorf, Mettersdorf 85, A-8092 Mettersdorf
Verfasser der Projektunterlagen:	Frohnwieser Bau GmbH, Mittertorstraße 5 - 7, A-8480 Mureck
Sonstige:	Abwassergemeinschaft Töppach, Obm. Prisching Manfred, Landorf 6, A-8092 Mettersdorf Energie Steiermark, Gosdorf 200, A-8482 Gosdorf Telekom Austria TA AG planinfo.sued@a1telekom.at , Exerzierplatzstraße 34, A-8051 Graz
Sachverständige:	Bmst. Ing. Röck Alois, An der Mur 10, A-8461 Ehrenhausen Ing. Fladerer Erich, Karl-Bienensteinweg 3, A-8480 Mureck
Verhandlungsleiter:	Bgm. Johann Schweigler

Der Bürgermeister:



Johann Schweigler



Zahl: 1/2018

Mettersdorf, am 14.02.2018

**Gegenstand: Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **17.01.2018** hat/haben **Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. und Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die/den **Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) **Nr.: 1357/1, EZ: 110, KG: Zehensdorf**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i. d. g. F. die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für die/den

Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage

mit dem Zusammentritt am

Montag, 5. März 2018, um ca. 8.30 Uhr in Gaberling 68

angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Johann Schweigler**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der

mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber:	Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Grundeigentümer:	Prutsch Helmut, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf Prutsch Theresia, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf
Nachbarn	Prutsch Alfred, Gaberling 69, A-8092 Mettersdorf Prutsch Herbert, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Prutsch Maria, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Maier Robert, Marchtring 27, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Neubauer Christian, Gaberling 48, A-8092 Mettersdorf Wiener Gerhard, Marchtring 24, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Marktgemeinde Mettersdorf, Mettersdorf 85, A-8092 Mettersdorf
Verfasser der Projektunterlagen:	Frohnwieser Bau GmbH, Mittertorstraße 5 - 7, A-8480 Mureck
Sonstige:	Abwassergemeinschaft Töppach, Obm. Prisching Manfred, Landorf 6, A-8092 Mettersdorf Energie Steiermark, Gosdorf 200, A-8482 Gosdorf Telekom Austria TA AG planinfo.sued@a1telekom.at , Exerzierplatzstraße 34, A-8051 Graz
Sachverständige:	Bmst. Ing. Röck Alois, An der Mur 10, A-8461 Ehrenhausen Ing. Fladerer Erich, Karl-Bienensteinweg 3, A-8480 Mureck
Verhandlungsleiter:	Bgm. Johann Schweigler

Der Bürgermeister:



Johann Schweigler



Zahl: 1/2018

Mettersdorf, am 14.02.2018

**Gegenstand: Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **17.01.2018** hat/haben **Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. und Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die/den **Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) **Nr.: 1357/1, EZ: 110, KG: Zehensdorf**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i. d. g. F. die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für die/den

Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage

mit dem Zusammentritt am

Montag, 5. März 2018, um ca. 8.30 Uhr in Gaberling 68

angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Johann Schweigler**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der

mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber:	Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Grundeigentümer:	Prutsch Helmut, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf Prutsch Theresia, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf
Nachbarn	Prutsch Alfred, Gaberling 69, A-8092 Mettersdorf Prutsch Herbert, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Prutsch Maria, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Maier Robert, Marchtring 27, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Neubauer Christian, Gaberling 48, A-8092 Mettersdorf Wiener Gerhard, Marchtring 24, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Marktgemeinde Mettersdorf, Mettersdorf 85, A-8092 Mettersdorf
Verfasser der Projektunterlagen:	Frohnwieser Bau GmbH, Mittertorstraße 5 - 7, A-8480 Mureck
Sonstige:	Abwassergemeinschaft Töppach, Obm. Prisching Manfred, Landorf 6, A-8092 Mettersdorf Energie Steiermark, Gosdorf 200, A-8482 Gosdorf Telekom Austria TA AG planinfo.sued@a1telekom.at , Exerzierplatzstraße 34, A-8051 Graz
Sachverständige:	Bmst. Ing. Röck Alois, An der Mur 10, A-8461 Ehrenhausen Ing. Fladerer Erich, Karl-Bienensteinweg 3, A-8480 Mureck
Verhandlungsleiter:	Bgm. Johann Schweigler

Der Bürgermeister:



Johann Schweigler



Zahl: 1/2018

Mettersdorf, am 14.02.2018

**Gegenstand: Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **17.01.2018** hat/haben **Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. und Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die/den **Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) **Nr.: 1357/1, EZ: 110, KG: Zehensdorf**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i. d. g. F. die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für die/den

Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage

mit dem Zusammentritt am

Montag, 5. März 2018, um ca. 8.30 Uhr in Gaberling 68

angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Johann Schweigler**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der

mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber:	Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Grundeigentümer:	Prutsch Helmut, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf Prutsch Theresia, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf
Nachbarn	Prutsch Alfred, Gaberling 69, A-8092 Mettersdorf Prutsch Herbert, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Prutsch Maria, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Maier Robert, Marchtring 27, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Neubauer Christian, Gaberling 48, A-8092 Mettersdorf Wiener Gerhard, Marchtring 24, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Marktgemeinde Mettersdorf, Mettersdorf 85, A-8092 Mettersdorf
Verfasser der Projektunterlagen:	Frohnwieser Bau GmbH, Mittertorstraße 5 - 7, A-8480 Mureck
Sonstige:	Abwassergemeinschaft Töppach, Obm. Prisching Manfred, Landorf 6, A-8092 Mettersdorf Energie Steiermark, Gosdorf 200, A-8482 Gosdorf Telekom Austria TA AG planinfo.sued@a1telekom.at , Exerzierplatzstraße 34, A-8051 Graz
Sachverständige:	Bmst. Ing. Röck Alois, An der Mur 10, A-8461 Ehrenhausen Ing. Fladerer Erich, Karl-Bienensteinweg 3, A-8480 Mureck
Verhandlungsleiter:	Bgm. Johann Schweigler

Der Bürgermeister:



Johann Schweigler



Marktgemeinde **Mettersdorf** am Saßbach
Katastralgemeinden: Landorf - Mettersdorf - Rannersdorf - Rohrbach a.R. - Zehensdorf
A-8092 Mettersdorf am Saßbach 85 Tel: 03477/2301 Fax: 03477/23016
<http://mettersdorf-sassbach.gv.at> e-mail: gde@mettersdorf.com

Zahl: 1/2018

Mettersdorf, am 14.02.2018

**Gegenstand: Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **17.01.2018** hat/haben **Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. und Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die/den **Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) **Nr.: 1357/1, EZ: 110, KG: Zehensdorf**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i. d. g. F. die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für die/den

Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage

mit dem Zusammentritt am

Montag, 5. März 2018, um ca. 8.30 Uhr in Gaberling 68

angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Johann Schweigler**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der

mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber:	Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Grundeigentümer:	Prutsch Helmut, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf Prutsch Theresia, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf
Nachbarn	Prutsch Alfred, Gaberling 69, A-8092 Mettersdorf Prutsch Herbert, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Prutsch Maria, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Maier Robert, Marchtring 27, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Neubauer Christian, Gaberling 48, A-8092 Mettersdorf Wiener Gerhard, Marchtring 24, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Marktgemeinde Mettersdorf, Mettersdorf 85, A-8092 Mettersdorf
Verfasser der Projektunterlagen:	Frohnwieser Bau GmbH, Mittertorstraße 5 - 7, A-8480 Mureck
Sonstige:	Abwassergemeinschaft Töppach, Obm. Prisching Manfred, Landorf 6, A-8092 Mettersdorf Energie Steiermark, Gosdorf 200, A-8482 Gosdorf Telekom Austria TA AG planinfo.sued@a1telekom.at , Exerzierplatzstraße 34, A-8051 Graz
Sachverständige:	Bmst. Ing. Röck Alois, An der Mur 10, A-8461 Ehrenhausen Ing. Fladerer Erich, Karl-Bienensteinweg 3, A-8480 Mureck
Verhandlungsleiter:	Bgm. Johann Schweigler

Der Bürgermeister:



Johann Schweigler



Zahl: 1/2018

Mettersdorf, am 14.02.2018

**Gegenstand: Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **17.01.2018** hat/haben **Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. und Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die/den **Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) **Nr.: 1357/1, EZ: 110, KG: Zehensdorf**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i. d. g. F. die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für die/den

Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage

mit dem Zusammentritt am

Montag, 5. März 2018, um ca. 8.30 Uhr in Gaberling 68

angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Johann Schweigler**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der

mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber:	Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Grundeigentümer:	Prutsch Helmut, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf Prutsch Theresia, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf
Nachbarn	Prutsch Alfred, Gaberling 69, A-8092 Mettersdorf Prutsch Herbert, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Prutsch Maria, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Maier Robert, Marchtring 27, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Neubauer Christian, Gaberling 48, A-8092 Mettersdorf Wiener Gerhard, Marchtring 24, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Marktgemeinde Mettersdorf, Mettersdorf 85, A-8092 Mettersdorf
Verfasser der Projektunterlagen:	Frohnwieser Bau GmbH, Mittertorstraße 5 - 7, A-8480 Mureck
Sonstige:	Abwassergemeinschaft Töppach, Obm. Prisching Manfred, Landorf 6, A-8092 Mettersdorf Energie Steiermark, Gosdorf 200, A-8482 Gosdorf Telekom Austria TA AG planinfo.sued@a1telekom.at , Exerzierplatzstraße 34, A-8051 Graz
Sachverständige:	Bmst. Ing. Röck Alois, An der Mur 10, A-8461 Ehrenhausen Ing. Fladerer Erich, Karl-Bienensteinweg 3, A-8480 Mureck
Verhandlungsleiter:	Bgm. Johann Schweigler

Der Bürgermeister:



Johann Schweigler



Zahl: 1/2018

Mettersdorf, am 14.02.2018

**Gegenstand: Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **17.01.2018** hat/haben **Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. und Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die/den **Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) **Nr.: 1357/1, EZ: 110, KG: Zehensdorf**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i. d. g. F. die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für die/den

Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage

mit dem Zusammentritt am

Montag, 5. März 2018, um ca. 8.30 Uhr in Gaberling 68

angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Johann Schweigler**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der

mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber:	Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Grundeigentümer:	Prutsch Helmut, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf Prutsch Theresia, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf
Nachbarn	Prutsch Alfred, Gaberling 69, A-8092 Mettersdorf Prutsch Herbert, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Prutsch Maria, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Maier Robert, Marchtring 27, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Neubauer Christian, Gaberling 48, A-8092 Mettersdorf Wiener Gerhard, Marchtring 24, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Marktgemeinde Mettersdorf, Mettersdorf 85, A-8092 Mettersdorf
Verfasser der Projektunterlagen:	Frohnwieser Bau GmbH, Mittertorstraße 5 - 7, A-8480 Mureck
Sonstige:	Abwassergemeinschaft Töppach, Obm. Prisching Manfred, Landorf 6, A-8092 Mettersdorf Energie Steiermark, Gosdorf 200, A-8482 Gosdorf Telekom Austria TA AG planinfo.sued@a1telekom.at , Exerzierplatzstraße 34, A-8051 Graz
Sachverständige:	Bmst. Ing. Röck Alois, An der Mur 10, A-8461 Ehrenhausen Ing. Fladerer Erich, Karl-Bienensteinweg 3, A-8480 Mureck
Verhandlungsleiter:	Bgm. Johann Schweigler

Der Bürgermeister:



Johann Schweigler



Zahl: 1/2018

Mettersdorf, am 14.02.2018

**Gegenstand: Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **17.01.2018** hat/haben **Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. und Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die/den **Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) **Nr.: 1357/1, EZ: 110, KG: Zehensdorf**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i. d. g. F. die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für die/den

Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage

mit dem Zusammentritt am

Montag, 5. März 2018, um ca. 8.30 Uhr in Gaberling 68

angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Johann Schweigler**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der

mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber:	Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Grundeigentümer:	Prutsch Helmut, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf Prutsch Theresia, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf
Nachbarn	Prutsch Alfred, Gaberling 69, A-8092 Mettersdorf Prutsch Herbert, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Prutsch Maria, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Maier Robert, Marchtring 27, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Neubauer Christian, Gaberling 48, A-8092 Mettersdorf Wiener Gerhard, Marchtring 24, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Marktgemeinde Mettersdorf, Mettersdorf 85, A-8092 Mettersdorf
Verfasser der Projektunterlagen:	Frohnwieser Bau GmbH, Mittertorstraße 5 - 7, A-8480 Mureck
Sonstige:	Abwassergemeinschaft Töppach, Obm. Prisching Manfred, Landorf 6, A-8092 Mettersdorf Energie Steiermark, Gosdorf 200, A-8482 Gosdorf Telekom Austria TA AG planinfo.sued@a1telekom.at , Exerzierplatzstraße 34, A-8051 Graz
Sachverständige:	Bmst. Ing. Röck Alois, An der Mur 10, A-8461 Ehrenhausen Ing. Fladerer Erich, Karl-Bienensteinweg 3, A-8480 Mureck
Verhandlungsleiter:	Bgm. Johann Schweigler

Der Bürgermeister:



Johann Schweigler



Marktgemeinde **Mettersdorf** am Saßbach
Katastralgemeinden: Landorf - Mettersdorf - Rannersdorf - Rohrbach a.R. - Zehensdorf
A-8092 Mettersdorf am Saßbach 85 Tel: 03477/2301 Fax: 03477/23016
<http://mettersdorf-sassbach.gv.at> e-mail: gde@mettersdorf.com

Zahl: 1/2018

Mettersdorf, am 14.02.2018

**Gegenstand: Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **17.01.2018** hat/haben **Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. und Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die/den **Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) **Nr.: 1357/1, EZ: 110, KG: Zehensdorf**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i. d. g. F. die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für die/den

Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage

mit dem Zusammentritt am

Montag, 5. März 2018, um ca. 8.30 Uhr in Gaberling 68

angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Johann Schweigler**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der

mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber:	Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Grundeigentümer:	Prutsch Helmut, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf Prutsch Theresia, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf
Nachbarn	Prutsch Alfred, Gaberling 69, A-8092 Mettersdorf Prutsch Herbert, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Prutsch Maria, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Maier Robert, Marchtring 27, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Neubauer Christian, Gaberling 48, A-8092 Mettersdorf Wiener Gerhard, Marchtring 24, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Marktgemeinde Mettersdorf, Mettersdorf 85, A-8092 Mettersdorf
Verfasser der Projektunterlagen:	Frohnwieser Bau GmbH, Mittertorstraße 5 - 7, A-8480 Mureck
Sonstige:	Abwassergemeinschaft Töppach, Obm. Prisching Manfred, Landorf 6, A-8092 Mettersdorf Energie Steiermark, Gosdorf 200, A-8482 Gosdorf Telekom Austria TA AG planinfo.sued@a1telekom.at , Exerzierplatzstraße 34, A-8051 Graz
Sachverständige:	Bmst. Ing. Röck Alois, An der Mur 10, A-8461 Ehrenhausen Ing. Fladerer Erich, Karl-Bienensteinweg 3, A-8480 Mureck
Verhandlungsleiter:	Bgm. Johann Schweigler

Der Bürgermeister:



Johann Schweigler



Zahl: 1/2018

Mettersdorf, am 14.02.2018

**Gegenstand: Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **17.01.2018** hat/haben **Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. und Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die/den **Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) **Nr.: 1357/1, EZ: 110, KG: Zehensdorf**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i. d. g. F. die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für die/den

Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage

mit dem Zusammentritt am

Montag, 5. März 2018, um ca. 8.30 Uhr in Gaberling 68

angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Johann Schweigler**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der

mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber:	Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Grundeigentümer:	Prutsch Helmut, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf Prutsch Theresia, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf
Nachbarn	Prutsch Alfred, Gaberling 69, A-8092 Mettersdorf Prutsch Herbert, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Prutsch Maria, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Maier Robert, Marchtring 27, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Neubauer Christian, Gaberling 48, A-8092 Mettersdorf Wiener Gerhard, Marchtring 24, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Marktgemeinde Mettersdorf, Mettersdorf 85, A-8092 Mettersdorf
Verfasser der Projektunterlagen:	Frohnwieser Bau GmbH, Mittertorstraße 5 - 7, A-8480 Mureck
Sonstige:	Abwassergemeinschaft Töppach, Obm. Prisching Manfred, Landorf 6, A-8092 Mettersdorf Energie Steiermark, Gosdorf 200, A-8482 Gosdorf Telekom Austria TA AG planinfo.sued@a1telekom.at , Exerzierplatzstraße 34, A-8051 Graz
Sachverständige:	Bmst. Ing. Röck Alois, An der Mur 10, A-8461 Ehrenhausen Ing. Fladerer Erich, Karl-Bienensteinweg 3, A-8480 Mureck
Verhandlungsleiter:	Bgm. Johann Schweigler

Der Bürgermeister:



Johann Schweigler



Zahl: 1/2018

Mettersdorf, am 14.02.2018

**Gegenstand: Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **17.01.2018** hat/haben **Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. und Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die/den **Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) **Nr.: 1357/1, EZ: 110, KG: Zehensdorf**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i. d. g. F. die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für die/den

Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage

mit dem Zusammentritt am

Montag, 5. März 2018, um ca. 8.30 Uhr in Gaberling 68

angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Johann Schweigler**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der

mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber:	Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Grundeigentümer:	Prutsch Helmut, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf Prutsch Theresia, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf
Nachbarn	Prutsch Alfred, Gaberling 69, A-8092 Mettersdorf Prutsch Herbert, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Prutsch Maria, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Maier Robert, Marchtring 27, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Neubauer Christian, Gaberling 48, A-8092 Mettersdorf Wiener Gerhard, Marchtring 24, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Marktgemeinde Mettersdorf, Mettersdorf 85, A-8092 Mettersdorf
Verfasser der Projektunterlagen:	Frohnwieser Bau GmbH, Mittertorstraße 5 - 7, A-8480 Mureck
Sonstige:	Abwassergemeinschaft Töppach, Obm. Prisching Manfred, Landorf 6, A-8092 Mettersdorf Energie Steiermark, Gosdorf 200, A-8482 Gosdorf Telekom Austria TA AG planinfo.sued@a1telekom.at , Exerzierplatzstraße 34, A-8051 Graz
Sachverständige:	Bmst. Ing. Röck Alois, An der Mur 10, A-8461 Ehrenhausen Ing. Fladerer Erich, Karl-Bienensteinweg 3, A-8480 Mureck
Verhandlungsleiter:	Bgm. Johann Schweigler

Der Bürgermeister:



Johann Schweigler



Zahl: 1/2018

Mettersdorf, am 14.02.2018

**Gegenstand: Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **17.01.2018** hat/haben **Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. und Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die/den **Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) **Nr.: 1357/1, EZ: 110, KG: Zehensdorf**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i. d. g. F. die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für die/den

Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage

mit dem Zusammentritt am

Montag, 5. März 2018, um ca. 8.30 Uhr in Gaberling 68

angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Johann Schweigler**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der

mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber:	Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Grundeigentümer:	Prutsch Helmut, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf Prutsch Theresia, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf
Nachbarn	Prutsch Alfred, Gaberling 69, A-8092 Mettersdorf Prutsch Herbert, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Prutsch Maria, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Maier Robert, Marchtring 27, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Neubauer Christian, Gaberling 48, A-8092 Mettersdorf Wiener Gerhard, Marchtring 24, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Marktgemeinde Mettersdorf, Mettersdorf 85, A-8092 Mettersdorf
Verfasser der Projektunterlagen:	Frohnwieser Bau GmbH, Mittertorstraße 5 - 7, A-8480 Mureck
Sonstige:	Abwassergemeinschaft Töppach, Obm. Prisching Manfred, Landorf 6, A-8092 Mettersdorf Energie Steiermark, Gosdorf 200, A-8482 Gosdorf Telekom Austria TA AG planinfo.sued@a1telekom.at , Exerzierplatzstraße 34, A-8051 Graz
Sachverständige:	Bmst. Ing. Röck Alois, An der Mur 10, A-8461 Ehrenhausen Ing. Fladerer Erich, Karl-Bienensteinweg 3, A-8480 Mureck
Verhandlungsleiter:	Bgm. Johann Schweigler

Der Bürgermeister:



Johann Schweigler



Zahl: 1/2018

Mettersdorf, am 14.02.2018

**Gegenstand: Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **17.01.2018** hat/haben **Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. und Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die/den **Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) **Nr.: 1357/1, EZ: 110, KG: Zehensdorf**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i. d. g. F. die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für die/den

Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage

mit dem Zusammentritt am

Montag, 5. März 2018, um ca. 8.30 Uhr in Gaberling 68

angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Johann Schweigler**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der

mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber:	Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Grundeigentümer:	Prutsch Helmut, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf Prutsch Theresia, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf
Nachbarn	Prutsch Alfred, Gaberling 69, A-8092 Mettersdorf Prutsch Herbert, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Prutsch Maria, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Maier Robert, Marchtring 27, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Neubauer Christian, Gaberling 48, A-8092 Mettersdorf Wiener Gerhard, Marchtring 24, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Marktgemeinde Mettersdorf, Mettersdorf 85, A-8092 Mettersdorf
Verfasser der Projektunterlagen:	Frohnwieser Bau GmbH, Mittertorstraße 5 - 7, A-8480 Mureck
Sonstige:	Abwassergemeinschaft Töppach, Obm. Prisching Manfred, Landorf 6, A-8092 Mettersdorf Energie Steiermark, Gosdorf 200, A-8482 Gosdorf Telekom Austria TA AG planinfo.sued@a1telekom.at , Exerzierplatzstraße 34, A-8051 Graz
Sachverständige:	Bmst. Ing. Röck Alois, An der Mur 10, A-8461 Ehrenhausen Ing. Fladerer Erich, Karl-Bienensteinweg 3, A-8480 Mureck
Verhandlungsleiter:	Bgm. Johann Schweigler

Der Bürgermeister:



Johann Schweigler



Zahl: 1/2018

Mettersdorf, am 14.02.2018

**Gegenstand: Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **17.01.2018** hat/haben **Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. und Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die/den **Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) **Nr.: 1357/1, EZ: 110, KG: Zehensdorf**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i. d. g. F. die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für die/den

Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage

mit dem Zusammentritt am

Montag, 5. März 2018, um ca. 8.30 Uhr in Gaberling 68

angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Johann Schweigler**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der

mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber:	Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Grundeigentümer:	Prutsch Helmut, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf Prutsch Theresia, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf
Nachbarn	Prutsch Alfred, Gaberling 69, A-8092 Mettersdorf Prutsch Herbert, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Prutsch Maria, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Maier Robert, Marchtring 27, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Neubauer Christian, Gaberling 48, A-8092 Mettersdorf Wiener Gerhard, Marchtring 24, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Marktgemeinde Mettersdorf, Mettersdorf 85, A-8092 Mettersdorf
Verfasser der Projektunterlagen:	Frohnwieser Bau GmbH, Mittertorstraße 5 - 7, A-8480 Mureck
Sonstige:	Abwassergemeinschaft Töppach, Obm. Prisching Manfred, Landorf 6, A-8092 Mettersdorf Energie Steiermark, Gosdorf 200, A-8482 Gosdorf Telekom Austria TA AG planinfo.sued@a1telekom.at , Exerzierplatzstraße 34, A-8051 Graz
Sachverständige:	Bmst. Ing. Röck Alois, An der Mur 10, A-8461 Ehrenhausen Ing. Fladerer Erich, Karl-Bienensteinweg 3, A-8480 Mureck
Verhandlungsleiter:	Bgm. Johann Schweigler

Der Bürgermeister:



Johann Schweigler



Zahl: 1/2018

Mettersdorf, am 14.02.2018

**Gegenstand: Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **17.01.2018** hat/haben **Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. und Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die/den **Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) **Nr.: 1357/1, EZ: 110, KG: Zehensdorf**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i. d. g. F. die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für die/den

Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage

mit dem Zusammentritt am

Montag, 5. März 2018, um ca. 8.30 Uhr in Gaberling 68

angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Johann Schweigler**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der

mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber:	Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Grundeigentümer:	Prutsch Helmut, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf Prutsch Theresia, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf
Nachbarn	Prutsch Alfred, Gaberling 69, A-8092 Mettersdorf Prutsch Herbert, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Prutsch Maria, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Maier Robert, Marchtring 27, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Neubauer Christian, Gaberling 48, A-8092 Mettersdorf Wiener Gerhard, Marchtring 24, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Marktgemeinde Mettersdorf, Mettersdorf 85, A-8092 Mettersdorf
Verfasser der Projektunterlagen:	Frohnwieser Bau GmbH, Mittertorstraße 5 - 7, A-8480 Mureck
Sonstige:	Abwassergemeinschaft Töppach, Obm. Prisching Manfred, Landorf 6, A-8092 Mettersdorf Energie Steiermark, Gosdorf 200, A-8482 Gosdorf Telekom Austria TA AG planinfo.sued@a1telekom.at , Exerzierplatzstraße 34, A-8051 Graz
Sachverständige:	Bmst. Ing. Röck Alois, An der Mur 10, A-8461 Ehrenhausen Ing. Fladerer Erich, Karl-Bienensteinweg 3, A-8480 Mureck
Verhandlungsleiter:	Bgm. Johann Schweigler

Der Bürgermeister:



Johann Schweigler



Zahl: 1/2018

Mettersdorf, am 14.02.2018

**Gegenstand: Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **17.01.2018** hat/haben **Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. und Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die/den **Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) **Nr.: 1357/1, EZ: 110, KG: Zehensdorf**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i. d. g. F. die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für die/den

Neubau eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses mit Garage für 2 KFZ und einer 5 kW Photovoltaikanlage

mit dem Zusammentritt am

Montag, 5. März 2018, um ca. 8.30 Uhr in Gaberling 68

angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Johann Schweigler**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der

mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber:	Prutsch Wolfgang, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R. Kaufmann Angelika, Teichweg 6/6, A-8083 St. Stefan i. R.
Grundeigentümer:	Prutsch Helmut, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf Prutsch Theresia, Gaberling 68, A-8092 Mettersdorf
Nachbarn	Prutsch Alfred, Gaberling 69, A-8092 Mettersdorf Prutsch Herbert, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Prutsch Maria, Marchtring 31, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Maier Robert, Marchtring 27, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Neubauer Christian, Gaberling 48, A-8092 Mettersdorf Wiener Gerhard, Marchtring 24, A-8421 Wolfsberg i. Schw. Marktgemeinde Mettersdorf, Mettersdorf 85, A-8092 Mettersdorf
Verfasser der Projektunterlagen:	Frohnwieser Bau GmbH, Mittertorstraße 5 - 7, A-8480 Mureck
Sonstige:	Abwassergemeinschaft Töppach, Obm. Prisching Manfred, Landorf 6, A-8092 Mettersdorf Energie Steiermark, Gosdorf 200, A-8482 Gosdorf Telekom Austria TA AG planinfo.sued@a1telekom.at , Exerzierplatzstraße 34, A-8051 Graz
Sachverständige:	Bmst. Ing. Röck Alois, An der Mur 10, A-8461 Ehrenhausen Ing. Fladerer Erich, Karl-Bienensteinweg 3, A-8480 Mureck
Verhandlungsleiter:	Bgm. Johann Schweigler

Der Bürgermeister:



Johann Schweigler